

Mieterselbstauskunft

Vermieter:

Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft mbH Unterhaching
(**GWU**)

Rathausplatz 1, 82008 Unterhaching

Tel.: 089/6387919-0 / Telefax: 089/6387919-13

Email: info@gwu-unterhaching.de

Antragsteller:**Mietobjekt:**

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en)

.....

erteilt(en) der GWU

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet, geschieden)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Selbstständig als		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtbruttoeinkommen einschließlich Kindergeld, Beihilfen usw.		
Bankverbindung		
Konto-Nr.:		
Bankleitzahl:		
IBAN:		
BIC:		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Einkommen

Ich/wir erklären(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird fürPersonen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:
.....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:
.....
.....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde/wird gekündigt seitens
des/der Mieter(s) Vermieter(s)
wegen
.....
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von€
monatlich bis zum
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von€
monatlich bis zum
- Eine bis zumbefristete Bürgschaft in Höhe von€
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von€ monatlich.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche
Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein
solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Insol-
venzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abge-
wiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten
zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen bei
.....
.....
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für
eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutz-
gesetzes einverstanden.
- Ich/wir bin/sind mit der Einholung einer SCHUFA-Selbstauskunft ein-
verstanden. Diese werde(n) ich/wir dem Vermieter bis spätestens
..... übergeben. Sie gilt als Voraussetzung für das Zu-
standekommen des Mietvertrags.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber **versichert/n** hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den

.....
(Mietinteressent/in)

.....
(Mietinteressent/in)